

南平武夷信息技术有限公司一户一档 平台服务比选公告

一、比选条件

由于公司业务拓展及 2023 年规划,拟承接福建新武夷开发有限公司的一户一档平台服务。

二、项目概况

福建新武夷开发有限公司一户一档平台服务,帮助房地产开发商进行分户验收归档,通过平台设置房型区域的检查项,验房团队通过手机 APP 进行验房,提交待整改的问题并记录整改人每一次的整改情况,管理部门可以在后台查看业务数据,实时监控管理,交房后档案资料需保留 4 年。

三、主要建设内容及招标范围

本项目招标控制价:人民币小写:150000 元,大写:拾伍万元整,项目建设内容具体详见下表:

项目名称	平台	模块	序号	功能模块
一户一档平台服务	PC 端管理后台	分户验收	1	问题管理记录列表
			2	房间管理列表
			3	创建任务
			4	任务管理
		入伙验收	5	业主信息管理
			6	验房报告
			7	交付批次管理
		基础信息管理	8	人员管理
			9	区域管理
			10	工作台
			11	项目基础设置
			12	检查项设置
			13	图纸设置



			14	预警设置
	手机端	分户验收	15	拍照，提交检查项
		入伙验收	16	拍照，提交检查项
		检查项整改	17	处理提交的问题
		日志清单	18	记录每一次提交、整改的问题
		代办事项	19	查看需要处理的事项

四、资格要求

1、比选申请人必须是中华人民共和国境内注册具有独立法人资格，有独立承担民事责任的能力，并且具有有效的营业执照。

2、比选申请人具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管、破产及有关行政处罚状态。

3、本项目不接受联合体申请比选，比选申请人之间不得是从属关系等关联关系（同一家法人机构不得有两家分支机构参选）。不得以任何形式转包和分包本项目。

五、比选文件的获取

有意参加比选的单位请于 2023年6月16日 到 南平武夷发展集团 网站公告中心（网址：<http://www.wuyijt.com>）下载相关比选文件资料。

六、申请书的递交：

比选申请书于 2023年6月21日下午3:30~4:30 递交到南平武夷信息技术有限公司三楼会议室（福建省南平市建阳区潭城街道美加德广场1号楼301会议室），逾期不予受理。

开标时间地点同递交承诺文件截止时间和地点。

七、评选办法：最低投标报价法（即保函费率最低）。



八、联系信息：

南平武夷信息技术有限公司

联系人： 何俊磊

电 话： 15805991195

比选人：南平武夷信息技术有限公司



2023年6月

