

南平武夷集团商务写字楼项目预算审核工 作服务单位询价函补遗书

第 001 号

各承诺人：

一、本次询价函第 3 条工作内容是否增加？

答：本次询价函第 3 条工作内容增加“南平市实验幼儿园武夷新区分校一、分校二装修工程结算专项审核，审核金额约 500 万元；建阳经济开发区精细化工产业园项目电力建设结算审核，审核金额约 180 万元；建阳经济开发区精细化工产业园供水工程预算审核，审核金额约 3500 万元。”

二、本次询价函最高限价 19.24 万元是否调整？

答：本次询价函最高限价调整为 266656 元。

三、本次南平武夷集团商务写字楼项目预算审核工作服务单位报价函是否修改？

答：本次南平武夷集团商务写字楼项目预算审核工作服务单位报价函按如下承诺报价函进行修改并报价：

承诺报价函

致：南平高速建设有限公司、南平建设集团有限公司

根据贵司南平武夷集团商务写字楼项目预算审核工作服务单位询价函的要求，我司承诺如下：

1、根据贵司提供所需相关资料完整的前提下，按照国家有关法律、法规、科学、公正、合理地南平武夷集团商务写字楼项目预算审核、南平市实验幼儿园武夷新区分校一、分校二装修工程结算专项审核、建阳经济开发区精细化工产业园项目电力建设结算审核、建阳经济开发区精细化工产业园供水工程预算审核服务进行报价。

2、南平武夷集团商务写字楼项目预算审核、南平市实验幼儿园武夷新区分校一、分校二装修工程结算专项审核、建阳经济开发区精细化工产业园项目电力建设结算审核、建阳经济开发区精细化工产业园供水工程预算审核服务（按照国家相关规定进行预算、结算审核工作、提供增值税专用发票等）收费标准，按照《福建省物价局关于规范建设工程造价咨询服务收费有关问题的通知》（闽价〔2002〕房457号）文的取费标准。

下浮率及报价（含税）

序号	项目	类别	收费基数 (万元) ①	基准 费率 (%) ②	投报下 浮率 ③	报价小计 ④=①*②*(1-③) (单位元, 保留整数)	备注
1	南平武夷集团 商务写字楼项目	土建工 程预算 审核	11000	3.2			③ ≥ 60%, 且1、 2、3、 4项 目数 值相 等
		二次装 修预算 审核	3000	4.3			
2	南平市实验幼 儿园武夷新区 分校一、分校二 装修工程	二次装 修工程 结算审 核	500	5.3			
3	建阳经济开发 区精细化工产 业园项目电力 建设	结算审 核	180	4.8			
4	建阳经济开发 区精细化工产 业园供水工程	预算审 核	3500	4.3			
5	合计金额					元	

注：报价精确到整数元，若报价在限价范围内，未精确到整数的按四舍五入精确到整数进行修正；如合计金额与报价小计金额计算不一致，以填报合计金额的报价为准。

**福建省物价局关于规范建设工程造价
咨询服务收费有关问题的通知
闽价[2002]房 457 号**

收 费 项 目	收费基数	基准费率(‰)				
		500 万元以内	501—1000 万元	1001—3000 万元	3001 万元以上	
投资估算、经济评价	工程造价	0.8	0.6	0.4	0.2	
工程概算编制或审核	工程造价	1.5	1.3	1.1	0.9	
工程施工图预算、 结算或标底的编制	土建及配套的 安装工程	工程造价	5.0	4.5	4.2	4.0
	专项安装、二 次装饰、园林 绿化工程	工程造价	5.8	5.5	5.2	5.0
工程预算、结算、 标底、投标报价的 审核	土建及配套的 安装工程	送审 工程造价	4.8	4.3	3.8	3.2
	专项安装、二 次装饰、园林 绿化工程	送审 工程造价	5.8	5.3	4.8	4.3
编制工程量 清单	土建及配套的 安装工程	工程造价	4.2	3.7	3.4	3.2
	专项安装、二 次装饰、园林 绿化工程	工程造价	4.6	4.4	4.2	4.0
标底、投标报价的 编制或审核(仅单 价)	土建及配套的 安装工程	工程造价	1.1	1.1	1.1	1.1
	专项安装、二 次装饰、园林 绿化工程	工程造价	1.4	1.3	1.2	1.1
工程造价纠纷的协调鉴证	工程造价	4.5	4.0	3.5	3.2	
工程造价进度控制	工程造价	1.6	1.4	1.2	1.0	
钢筋抽筋计算、审核	实际抽筋量	15 元/吨				
注册造价工程师技术咨询	每人每日	400 元				

注：1、按上表计费不足 1000 元的，按 1000 元收费。

3、按附件合同的要求，保质保量完成《南平武夷集团商务写字楼项目预算审核工作服务单位询价函》及补遗书中的委托工作内容；

4、在合同书正式签署生效之前，本报价函连同你单位的询价文件、中选通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

5、我们理解，你单位不一定接受最低报价的承诺或你单位接到的其它任何承诺。同时也理解，你单位不负担我们的任何报价费用。

报价单位（盖单位公章）：

2023 年 月 日

南平高速建设有限公司

2023 年 6 月 16 日



