南平武夷集团商务写字楼项目预算审核工作服务单位询价函补遗书

第001号

各承诺人：

一、本次询价函第3条工作内容是否增加？

答：本次询价函第3条工作内容增加“南平市实验幼儿园武夷新区分校一、分校二装修工程结算专项审核，审核金额约500万元；建阳经济开发区精细化工产业园项目电力建设结算审核，审核金额约180万元；建阳经济开发区精细化工产业园供水工程预算审核，审核金额约3500万元。”

二、本次询价函最高限价19.24万元是否调整？

答：本次询价函最高限价调整为266656元。

三、本次南平武夷集团商务写字楼项目预算审核工作服务单位报价函是否修改？

答：本次南平武夷集团商务写字楼项目预算审核工作服务单位报价函按如下承诺报价函进行修改并报价：

**承诺报价函**

致：南平高速建设有限公司、南平建设集团有限公司

根据贵司南平武夷集团商务写字楼项目预算审核工作服务单位询价函的要求，我司承诺如下：

1、根据贵司提供所需相关资料完整的前提下，按照国家有关法律、法规、科学、公正、合理地对南平武夷集团商务写字楼项目预算审核、南平市实验幼儿园武夷新区分校一、分校二装修工程结算专项审核、建阳经济开发区精细化工产业园项目电力建设结算审核、建阳经济开发区精细化工产业园供水工程预算审核服务进行报价。

2、南平武夷集团商务写字楼项目预算审核、南平市实验幼儿园武夷新区分校一、分校二装修工程结算专项审核、建阳经济开发区精细化工产业园项目电力建设结算审核、建阳经济开发区精细化工产业园供水工程预算审核服务（按照国家相关规定进行预算、结算审核工作、提供增值税专用发票等）收费标准，按照《福建省物价局关于规范建设工程造价咨询服务收费有关问题的通知》(闽价〔2002〕房457号)文的取费标准。

下浮率及报价（含税）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 类别 | 收费基数（万元）  ① | 基准费率（‰）  ② | 投报下浮率  ③ | 报价小计  ④=①\*②\*(1-③)  (单位元，保留整数) | 备注 |
| 1 | 南平武夷集团商务写字楼项目 | 土建工程预算审核 | 11000 | 3.2 |  |  | ③≥60%,且1、2、3、4项目数值相等 |
| 二次装修预算审核 | 3000 | 4.3 |  |
| 2 | 南平市实验幼儿园武夷新区分校一、分校二装修工程 | 二次装修工程结算审核 | 500 | 5.3 |  |
| 3 | 建阳经济开发区精细化工产业园项目电力建设 | 结算审核 | 180 | 4.8 |  |
| 4 | 建阳经济开发区精细化工产业园供水工程 | 预算审核 | 3500 | 4.3 |  |
| **5** | **合计金额** | | | | | **元** |  |

注：报价精确到整数元，若报价在限价范围内，未精确到整数的按四舍五入精确到整数进行修正；如合计金额与报价小计金额计算不一致，以填报合计金额的报价为准。

福建省物价局关于规范建设工程造价

咨询服务收费有关问题的通知

闽价[2002]房457号

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **收　费　项　目** | | **收费基数** | **基准费率（‰）** | | | |
| 500万元以内 | 501－1000  万元 | 1001－3000  万元 | 3001万元以上 |
| 投资估算、经济评价 | | 工程造价 | 0.8 | 0.6 | 0.4 | 0.2 |
| 工程概算编制或审核 | | 工程造价 | 1.5 | 1.3 | 1.1 | 0.9 |
| 工程施工图预算、结算或标底的编制 | 土建及配套的安装工程 | 工程造价 | 5.0 | 4.5 | 4.2 | 4.0 |
| 专项安装、二次装饰、园林绿化工程 | 工程造价 | 5.8 | 5.5 | 5.2 | 5.0 |
| 工程预算、结算、标底、投标报价的审核 | **土建及配套的安装工程** | **送审**  **工程造价** | **4.8** | **4.3** | **3.8** | **3.2** |
| **专项安装、二次装饰、园林绿化工程** | **送审**  **工程造价** | **5.8** | **5.3** | **4.8** | **4.3** |
| 编制工程量  清单 | 土建及配套的安装工程 | 工程造价 | 4.2 | 3.7 | 3.4 | 3.2 |
| 专项安装、二次装饰、园林绿化工程 | 工程造价 | 4.6 | 4.4 | 4.2 | 4.0 |
| 标底、投标报价的编制或审核（仅单价） | 土建及配套的安装工程 | 工程造价 | 1.1 | 1.1 | 1.1 | 1.1 |
| 专项安装、二次装饰、园林绿化工程 | 工程造价 | 1.4 | 1.3 | 1.2 | 1.1 |
| 工程造价纠纷的协调鉴证 | | 工程造价 | 4.5 | 4.0 | 3.5 | 3.2 |
| 工程造价进度控制 | | 工程造价 | 1.6 | 1.4 | 1.2 | 1.0 |
| 钢筋抽筋计算、审核 | | 实际抽筋量 | 15元/吨 | | | |
| 注册造价工程师技术咨询 | | 每人每日 | 400元 | | | |

注：1、按上表计费不足1000元的，按1000元收费。

3、按附件合同的要求，保质保量完成《南平武夷集团商务写字楼项目预算审核工作服务单位询价函》及补遗书中的委托工作内容；

4、在合同书正式签署生效之前，本报价函连同你单位的询价文件、中选通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

5、我们理解，你单位不一定接受最低报价的承诺或你单位接到的其它任何承诺。同时也理解，你单位不负担我们的任何报价费用。

报价单位（盖单位公章）：

2023年 月 日

南平高速建设有限公司

2023年6月16日